

Ufficio Proponente: Responsabile Servizio Servizi Territoriali

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 21/01/2015

OGGETTO: APPROVAZIONE STUDIO DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA, GEOTECNICA ED IDRAULICA AI SENSI DELL'ART 8, COMMA 2 DELLE NA DEL PAI-1 STRALCIO DEL PUC- LOCALITÀ LA CUSTAGLIA

Premesso che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.67 del 10.07.2006 è stato approvato il Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico della Regione Sardegna (PAI), aggiornato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n.35 del 21.03.2008;

Considerato che il PAI ha valore di piano territoriale di settore in quanto recante prescrizioni d'uso e interventi per ridurre il pericolo ed il rischio idrogeologico;

Considerato che come previsto all'articolo 8 delle NdiA del PAI, che definisce gli indirizzi per la pianificazione urbanistica, in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici anche di livello attuativo e di varianti agli strumenti urbanistici vigenti i Comuni predispongono appositi studi di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione.

Considerato ancora, che, come previsto dagli articoli 24 e 25 commi 7 delle NdiA, gli studi di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica sono approvati dall'Autorità Idraulica competente per territorio, ossia l'Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna (A.D.I.S.), previa approvazione dello Studio con Deliberazione dell'Organo comunale competente;

Visto che in fase di adeguamento del redigendo Piano Urbanistico Comunale al Piano Paesaggistico Regionale e al Piano di Assetto Idrogeologico, sono stati affidati gli Studi di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica al Dott. Ing. Lino Pollastri e alla Dott.ssa Geologo Teresa Cossu;

Preso atto dello Studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica, di cui all'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, stralcio n° 1 studi o di dettaglio della località La Custaglia, predisposto dal Dott. Ing. Lino Pollastri e dalla Dott.ssa Geologo Teresa Cossu, ciascuno per quanto di competenza (così come previsto dagli articoli 24 e 25 commi 3a delle N. di A.), composto dai seguenti elaborati:

- Studio di compatibilità idraulica
- Relazione di analisi geologica e geomorfologica;
- Carta litologica;
- Carta dell'uso del suolo;
- Carta delle pendenze;
- Carta della instabilità potenziale;
- Carta inventario dei fenomeni franosi;

- Carta di sintesi di pericolosità da frana Hg

–

Ritenuto opportuno per l'Amministrazione adottare, per l'area interessata da questo studio di dettaglio, misure di salvaguardia del territorio nelle more dell'adeguamento del proprio strumento urbanistico al PPR e al PAI;

Visto l'allegato parere positivo espresso dalla maggioranza della commissione urbanistica nella seduta del 22 gennaio 2015;

Visto il D Lgs del 18.08.2000 n. 267

Acquisiti i preventivi pareri degli Uffici Comunali competenti ai sensi dell'articolo 49 D.Lgs 18/08/2000 n. 267/90 che si riportano in calce alla presente;

PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.

Approvare lo studio compatibilità idraulica e geologico-geotecnica, predisposto dal Dott. Ing. Lino Pollastri e dalla Dott.ssa Geologo Teresa Cossu, ciascuno per quanto di competenza (così come previsto dagli articoli 24 e 25 commi 3a delle N. di A.), composto dai seguenti elaborati:

- Studio di compatibilità idraulica
- Relazione di analisi geologica e geomorfologica;
- Carta litologica;
- Carta dell'uso del suolo;
- Carta delle pendenze;
- Carta della instabilità potenziale;
- Carta inventario dei fenomeni franosi;
- Carta di sintesi di pericolosità da frana Hg

di adottare, per l'area interessata da questo studio di dettaglio, misure di salvaguardia del territorio nelle more dell'adeguamento del proprio strumento urbanistico al PPR e al PAI;

di trasmettere il presente provvedimento alla Direzione Generale dell'Agenzia del Distretto Idrografico della Sardegna, Servizio Difesa del suolo, assetto idrogeologico e difesa alluvioni per l'approvazione e contestuale adozione della cartografia

di dare atto che la presente deliberazione non presenta riflessi contabili;

di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm. e ii.;